



CONTERA PARK ŘÍČANY





CONTERA PARK ŘÍČANY

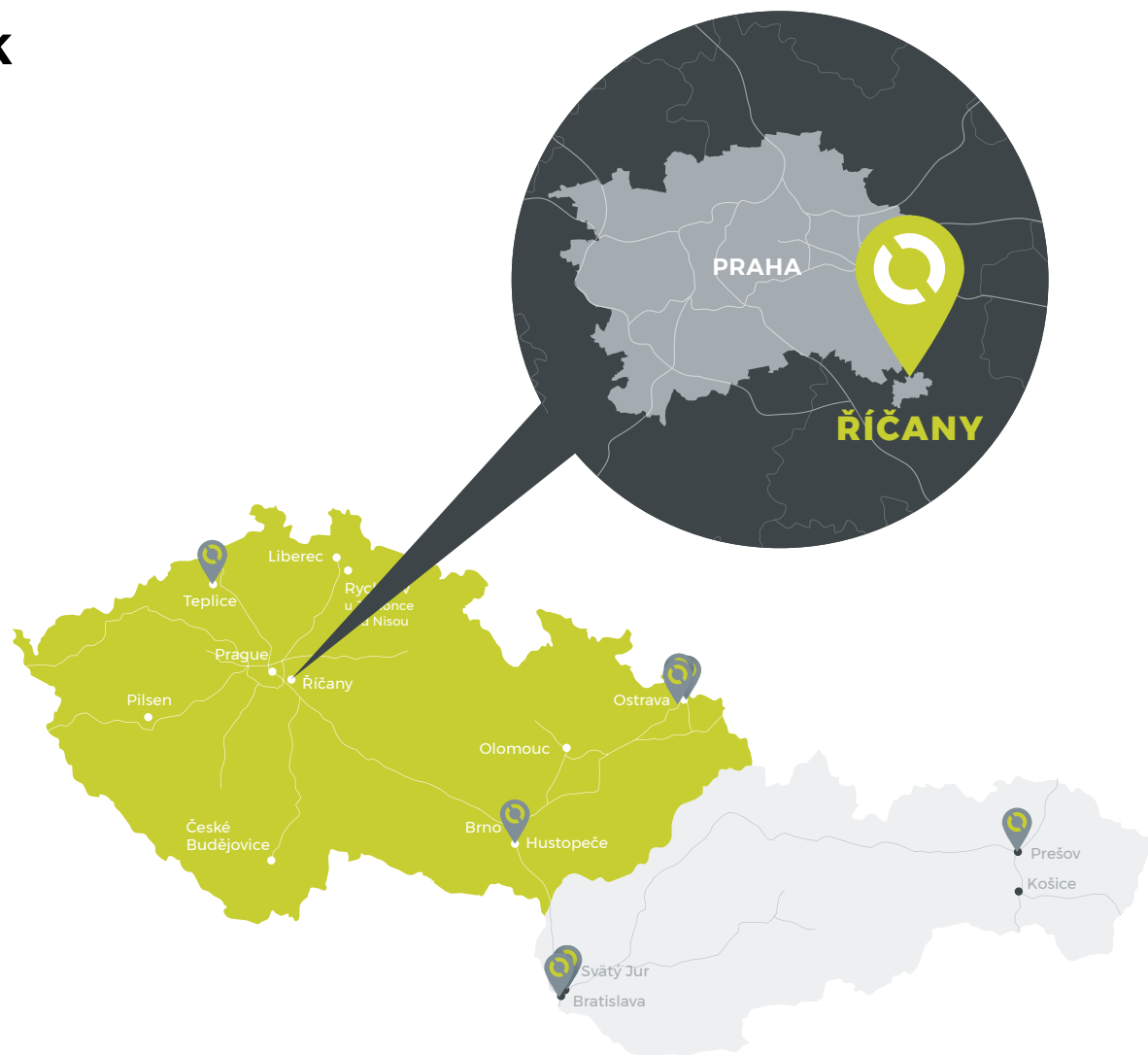
Contera Park Říčany je moderní industriální park, který je postupně modernizován a nabízí prostory výhradně v té nejvyšší kvalitě.

Projekt poskytuje menším a středně velkým společnostem řadu různorodých jednotek.

Contera Park Říčany se nachází na hranici hlavního města Prahy a nabízí tak výbornou dostupnost jak z dálnice, tak i přímým spojem z metra C.

Po dokončení výstavby jihovýchodní části Pražského okruhu vznikne přímé napojení do parku i ke stavbě plánovaných rozšiřujících prostor.

Contera Park Říčany nabídne budoucím nájemníkům kvalitní prostředí pro růst podnikání.












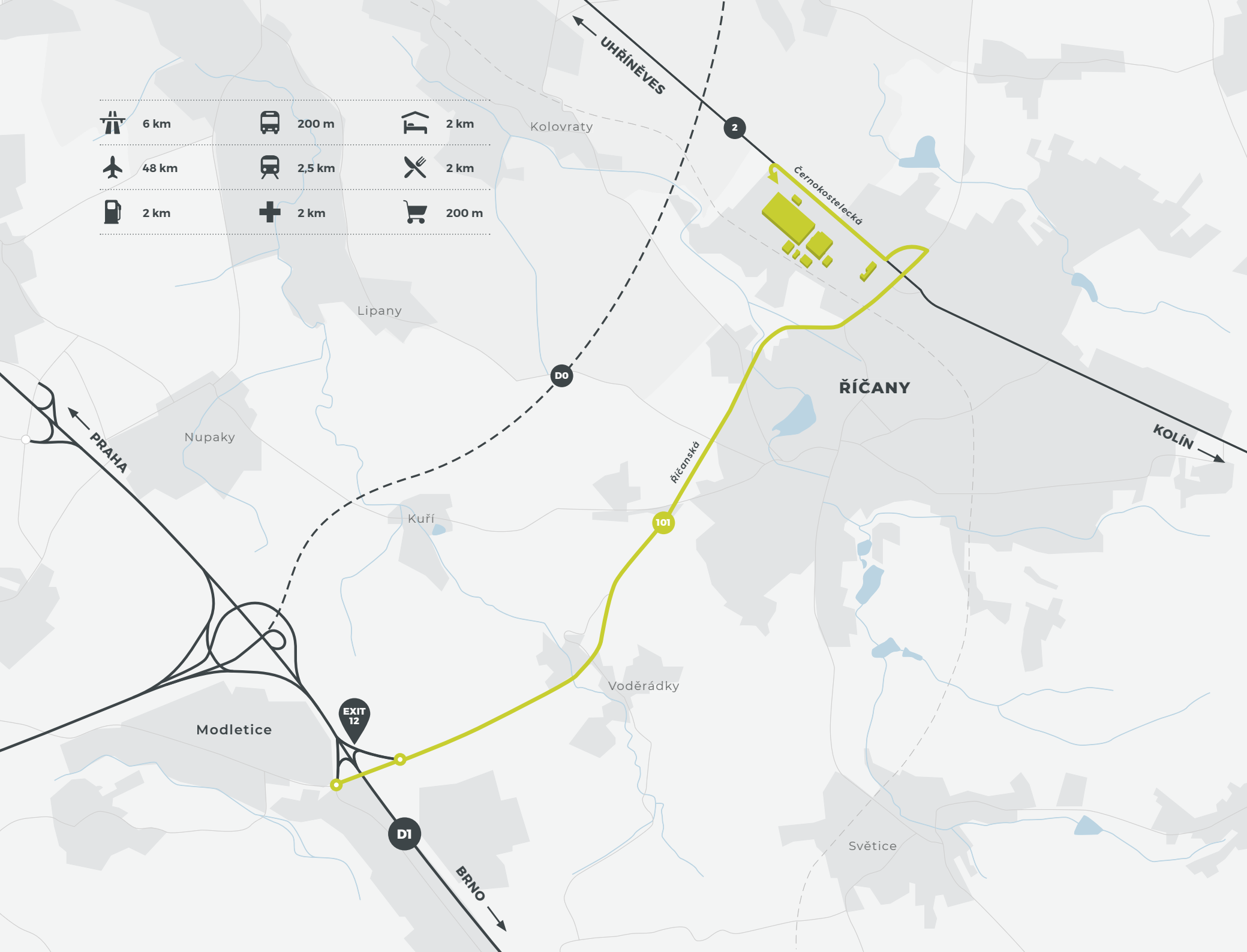
BUDOVA TERRA

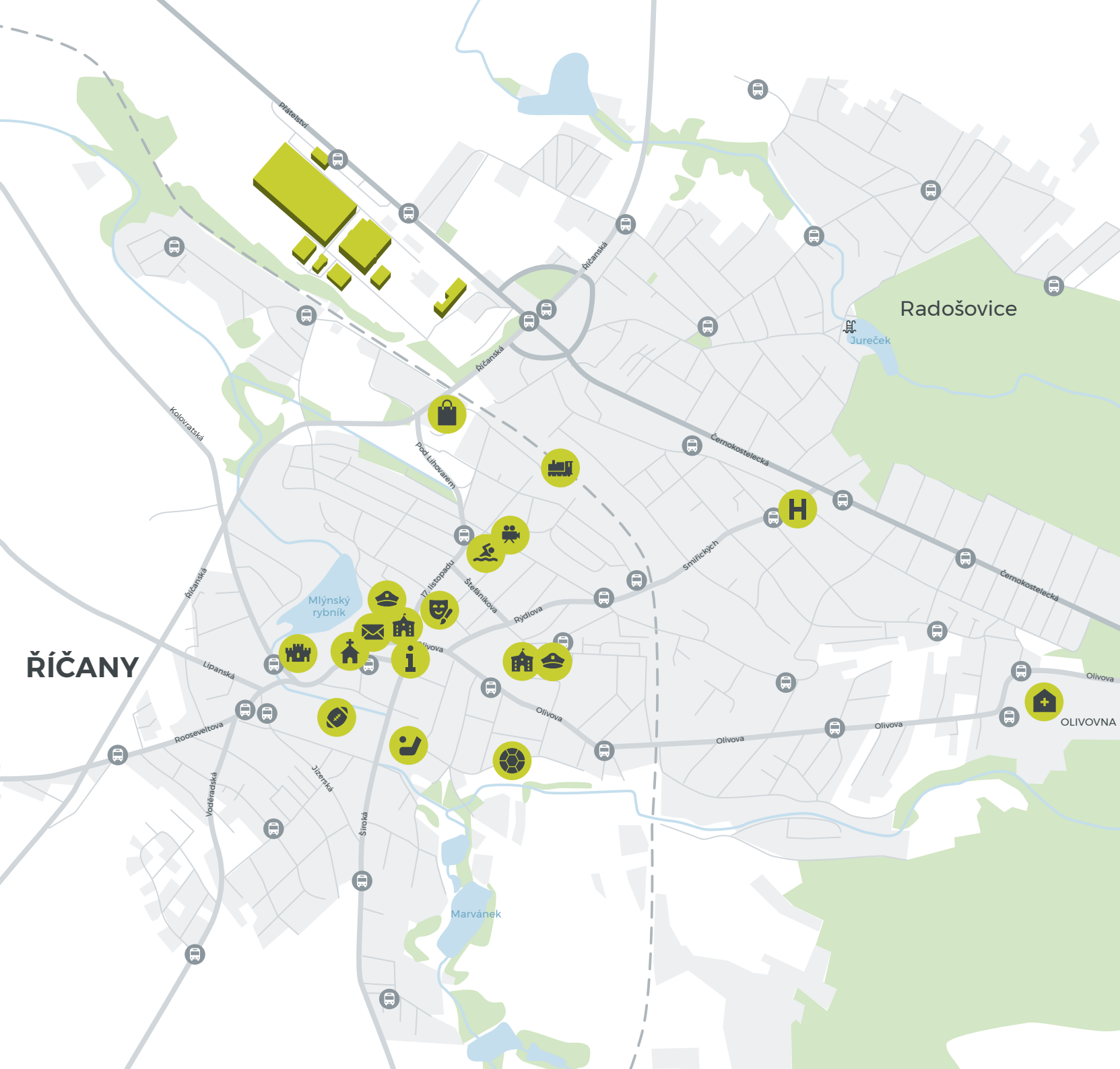
Obchodní
251 01 Říčany
Česká republika

BUDOVA S

















U Sanitasu 1621
251 01 Říčany
Česká republika

	6 km		200 m		2 km
	48 km		2,5 km		2 km
	2 km		2 km		200 m





ŘÍČANY

-  informační centrum
-  městský úřad
-  hrad
-  kostel
-  pošta
-  kulturní dům
-  kino
-  policie
-  dětská léčebna
-  plavecký stadion
-  vlakové nádraží
-  obchodní centrum
-  nemocnice
-  hokejový stadion
-  rugby club
-  fotbalový stadion



CONTERA PARK ŘÍČANY

 Budovy s volnými prostory k pronájmu





S

VOLNÉ JEDNOTKY
K PRONÁJMU

S

■ Prostory k pronájmu ■ Pronajaté prostory



SPECIFIKACE

Světlá výška (Kancelářská část) **2,8 m**

Světlá výška (Skladová část) **5,2 m**

Nosnost podlahy **3 tuny**

INFORMACE K PRONÁJMU PROSTOR

Dle požadavku nájemce je možné jednotky SOJ nabídnout samostatně, i jako spojené (např. SOJ A + B, čímž vznikne jednotka o velikosti cca 700 m²). Jednotky lze také rozdělit (nejmenší nabídne cca 160 m²).

CELKOVÁ PLOCHA K PRONÁJMU

1 507 m²

SOJ-3 (při sloučení 2 jednotek) 660 m²

SOJ-3A 330 m²

SOJ-3B 330 m²

SOJ-4 (při sloučení 2 jednotek) 692 m²

SOJ-4A 360 m²

SOJ-4B 332 m²

SOJ-6 155 m²



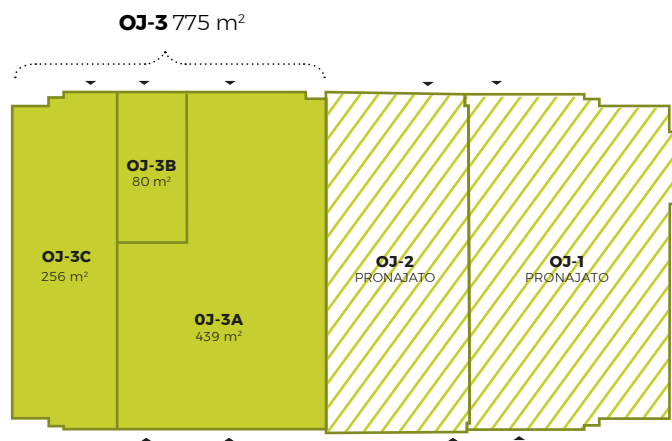


TERRA

**VOLNÉ OBCHODNÍ
JEDNOTKY A KANCELÁŘE
K PRONÁJMU**

TERRA 1.NP

OBCHODNÍ JEDNOTKY



 Prostory k pronájmu  Pronajaté prostory

INFORMACE K PRONÁJMU PROSTOR

V rámci obchodních jednotek v přízemí si může nájemce pronajmout buď jen část nebytových prostor nebo je sloučit.

SPECIFIKACE

Světlá výška (Kancelářská část) **2,8 m**

Světlá výška (Skladová část) **5,2 m**

Nosnost podlahy **5 tun**

CELKOVÁ PLOCHA K PRONÁJMU 775 m²

OJ-3 (při sloučení 3 jednotek) 775 m²

OJ-3A 439 m²

SOJ-3B 80 m²

OJ-3C 256 m²

TERRA 2. NP

KANCELÁŘE



 Prostory k pronájmu  Pronajaté prostory  Společné prostory

INFORMACE K PRONÁJMU PROSTOR

Na přání nájemce lze kombinovat pronájem obchodních jednotek v přízemí a kanceláří ve 2. NP.

SPECIFIKACE

Světlá výška (Kancelářská část) **2,8 m**

Světlá výška (Skladová část) **5,2 m**

Nosnost podlahy **1,5 tuny**

K PRONÁJMU

KANCELÁŘE **218,72 m²**





CONTERA

KONTAKT

Lucie Havlíčková

Leasing Manager

E: lucie.havlickova@contera.cz

M: +420 777 482 071



- STRATEGIC PARTNER -